

ANÁLISIS DE MERCADO OFERTA RESIDENCIAL, PRINCIPALES CIUDADES DEL ECUADOR

Medir el nivel comercial y constructivo de la oferta residencial (casas - departamentos). Últimos dos años factor determinante que permite conocer la salud inmobiliaria de cada una de las ciudades analizadas. Este resultado de los niveles de absorción promedio.



Nº DE
PROYECTOS



ANÁLISIS DE
MÉTRICA



VARIACIONES
DE MERCADO

CONTÁCTANOS 

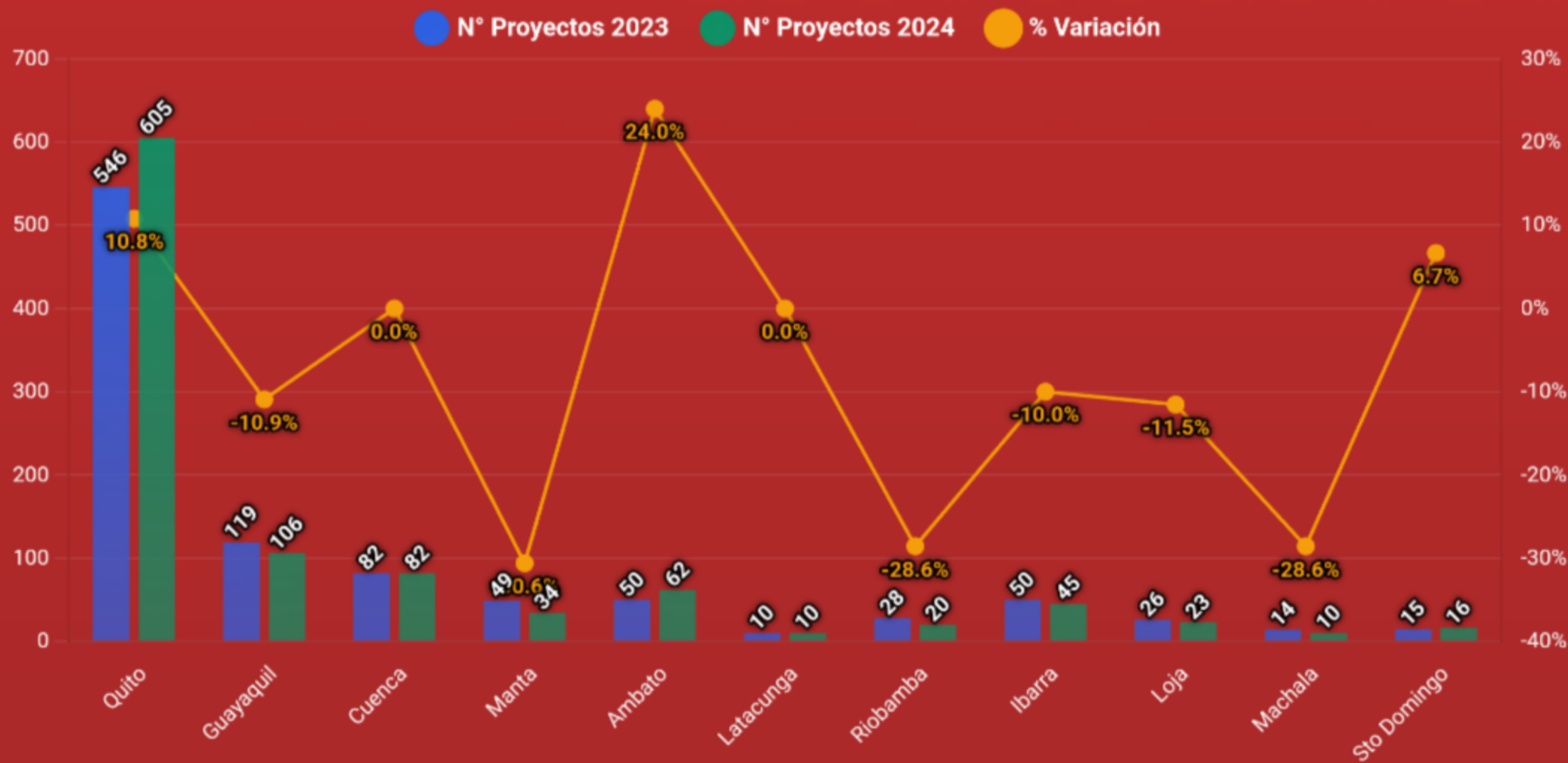
11 PRINCIPALES CIUDADES DEL ECUADOR

Número Proyectos Residenciales (Casas -Depts) Periodo Comparativo 2023 -2024

Total 2023
989

Total 2024
1.013

Variación
2,43%



11 PRINCIPALES CIUDADES DEL ECUADOR

Unidades Disponibles (Casas - Depts) Periodo Comparativo 2023 - 2024

Total 2023
26.964

Total 2024
25.787

Variación
-4,37%



11 PRINCIPALES CIUDADES DEL ECUADOR

Absorción Promedio Mes Proyectos Residenciales - Periodo Comparativo 2023 – 2024

Promedio 2023

0,98

Promedio 2024

0,91

Variación

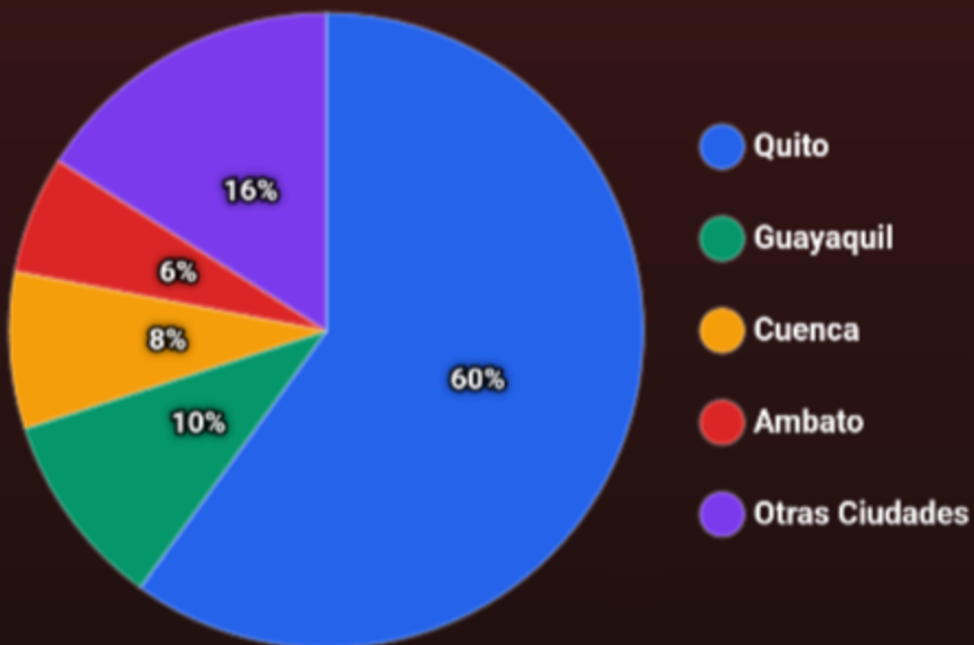
-7,14%



11 PRINCIPALES CIUDADES DEL ECUADOR

Peso Porcentual Oferta Residenciales Actual e Historica

Total 2023	Total 2024	Variación
989	1013	2.43%



Peso Porcentual Unidades Disponibles Actual e Historica

Total 2023	Total 2024	Variación
26964	25787	-4.37%

